

Geschakelde woning aan Mient kavel 1!

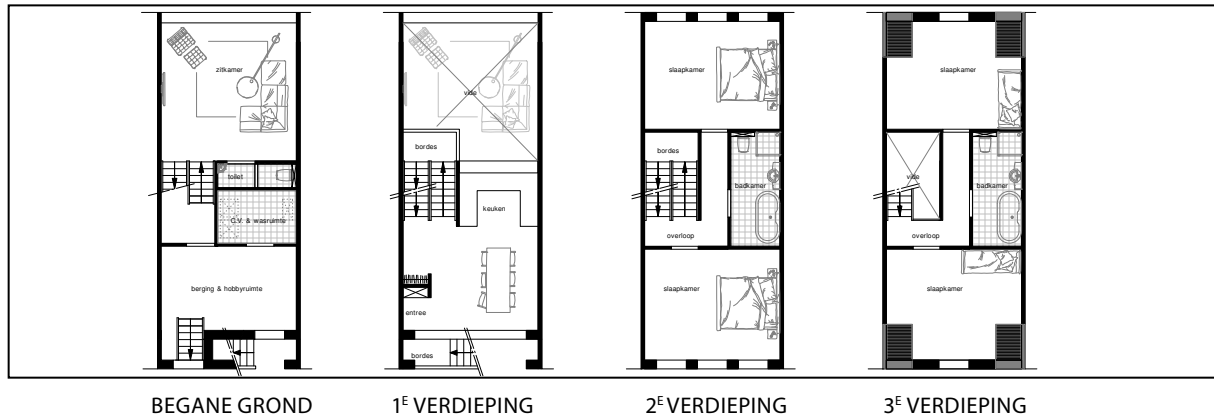
Prijs van de woning	E 278.000,-
Type woning	geschakelde woning
Maatvoering	12m* 4,8m * 11,5m
Vloeroppervlak (GBO)	200m ²
Bouwvolume	+/- 600m ³
Constructiemethode	Kalkzandsteen stapelbouw
Gevelmateriaal	Baksteen
Energieverbruik (EPC)	EPC = 0,6

Deze split-level woning geïnspireerd door de grachtenpanden van Amsterdam en Leiden heeft veel bijzondere ruimtes. De split-level geeft extra ruimte onder de keuken. Deze ruimte die van buiten te bereiken is kan bijvoorbeeld gebruikt worden als berging of atelier. De woning heeft een entree op 1,5 meter boven maaiveld. De keuken is het centrale punt in het huis. Zowel de slaap- en woonverblijven als de buitenruimten komen er allemaal bij elkaar.

2



AANEENGESLOTEN



WIE ZIJN WIJ

Bo.2 architectuur en stedenbouw b.v. is een middelgroot architectenbureau, dat over de laatste 30 jaar meer dan 1.500 zeer uiteenlopende projecten heeft gerealiseerd. B-WvH architectural designs is een jong, innovatief bureau dat zich onderscheidt door het bedenken van verrassende vernieuwende concepten. In deze samenwerking combineren wij jarenlange ervaring met creativiteit en vernieuwing.

Voor u betekent onze samenwerking een gedegen ontwerpteam dat zich afstemt op uw wensen en daar een optimale invulling aan geeft door middel van een structuurontwerp en een financiële raming van de te verwachten bouwkosten. Wij werken op een transparante wijze. Door middel van twee vrijblijvende gesprekken vormen wij ons een beeld van hoe u *wonen* in uw toekomstige woning wilt beleven. Als het gepresenteerde concept(en) u aanspreekt en u een vertrouwd gevoel heeft bij ons als ontwerpteam, zullen wij u een voorstel tot samenwerking doen.

Wij maken graag een afspraak voor een kennismakingsgesprek bij u thuis. Als u nog vragen heeft, kunt u telefonisch of via E-mail contact opnemen met Bob-Willem van Hooft.

MATERIAALGEBRUIK

De kalkzandsteen constructie wordt bekleed met een bakstenen gevel en houten kozijnen (andere afwerking ook mogelijk). Binnenafwerking; gespoten stuc op wanden en plafond, vloer en wand tegels t.b.v. sanitaire ruimten. EPC=0,6 d.m.v. wtw-ventilatie, dikke isolatielagen en HR++ glas.

TOELICHTING OP DE PRIJS

Op basis van bovenstaand afwerkingsniveau; keuken en vloerafwerking door bewoner te leveren. Naar gelang het budget kan het afwerkingsniveau worden aangepast. Zonnepanelen optioneel. Definitieve prijs afhankelijk van de aanbesteding en te kiezen opties.

B-WvH architectural designs & Bo.2 architectuur en stedenbouw

Rijswijkseweg 347

2516 HH Den Haag

Telefoon +31 (0) 135353611

Mobiel +31 (0) 681488990

E-mail info@b-wvh.nl

info@bo2.nl

Website www.b-wvh.nl

www.bo2.nl

