



Maxhuis

wonen op maat

TerrasHuis

Prof. R. Casimirstraat



3 lagen 5,4 x 11,0
 prijzen obv erfpacht

147m² € 189.000,-
 canon € 1.790,10/jaar

voor informatie of
 een afspraak bel
 onze makelaar
 06 4124 6405

Het *TerrasHuis* heeft een grote woonverdieping op de begane grond direct aan de tuin. Op de eerste verdieping een volwaardige etage en op de tweede verdieping extra kamers en een groot dakterras; ideaal als privé buitenruimte.

Het *TerrasHuis* heeft de ideale ruimteverdeling.

Bepaal in samenspraak met de architect het aantal verdiepingen en indeling op basis van uw wensen.

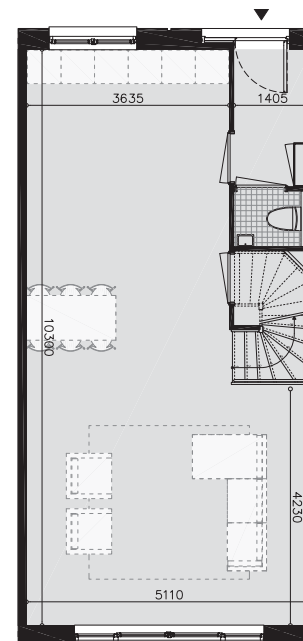
Het terrashuis kan ook als hoekwoning of op een 6 meter breed kavel.

De woning wordt gebouwd onder het *woningborg* certificaat. Hieronder vallen garantieregelingen en een afbouwgarantie; een zekerheid voor u.

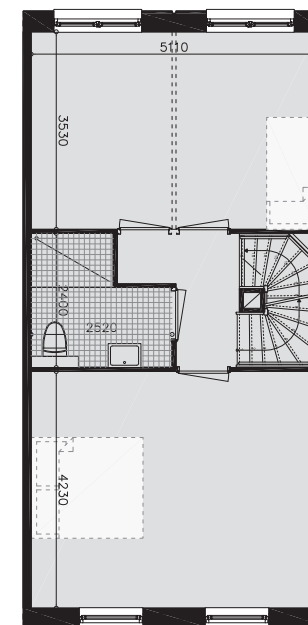
Er zijn diverse gevelontwerpen beschikbaar zodat de woning altijd een uitstraling krijgt die bij u past.

prijzen v.o.n. zijn inclusief:

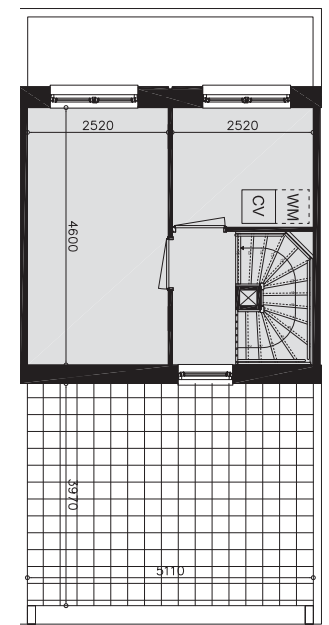
- | | |
|--------------------------------|----------------------|
| -ontwerp | -verwarming |
| -architect | -ventilatie |
| -bouwen | -elektra |
| -constructeur | -sanitair |
| -sondering | -aanvraag vergunning |
| -fundering | -deelname woningborg |
| -energie berekening | -aanvragen nuts |
| -daglichtberekening | -aansluiten nuts |
| -21% btw | -nutaansluitingen |
| -leges | -garantie |
| -erfpacht obv jaarlijkse canon | |
- (afkoop erfpacht 50 jaar is ook mogelijk)



BG



1



2