

WOONHUIS / FOTOSTUDIO

Eigentijds wonen in een historische omgeving

b b v h

BBVH Architecten



Woonhuis / Fotostudio

Woningtype: Rijwoning

Bebouwd oppervlak: 101 m²

Bruto woonoppervlak: 249 m²

Woning inhoud: 790 m³

Bouwhoogte: 9,1 m

Bouwsom: ca. € 375.000,-

EPC: < 0.8

Gerealiseerd: Ja

Locatie: Prinseneiland, Amsterdam

Scheepswerven en pakhuizen

Deze woning is ontworpen in een stukje historisch Amsterdam dat is aangemerkt als beschermd stadsgezicht. Het Prinseneiland wordt gekarakteriseerd door pakhuizen, scheepswerven en zwart geteerde loodsen. Vanaf de 17e eeuw is dit een bedrijvig stuk stad waar ambachtslieden woonden en werkten. De strakke houten gevel en de robuuste lamellen zijn nauwkeurig ontworpen om de moderne woning helemaal in dit beeld

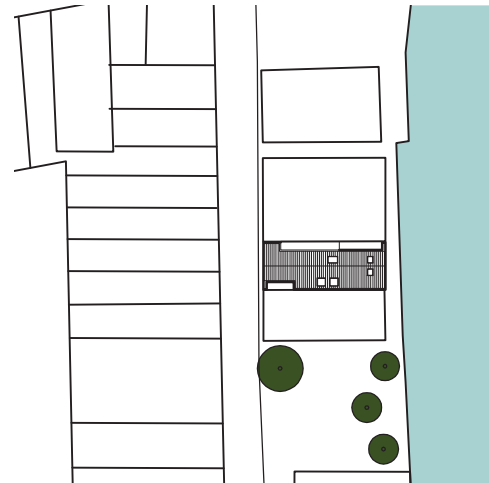
te laten passen zonder historiserend te zijn.

Bijzonder

Bijzonder aan de woning is dat de keuken tevens het werkgebied is voor een van de bewoners, een culinair fotografe. Dit is aanleiding geweest om de keuken op een prominente plek in de woning te plaatsen. De lamellen aan de voor- en achterzijde hebben de functie om binnen de lichtinval en tegelijkertijd ook de privacy te kunnen regelen. Verder bijzonder aan deze woning is dat ook de auto een prominente plek in de woning heeft gekregen. Vanwege de parkeerdruk is de garage in de woning opgenomen. Om hier geen dichte donkere garage van te maken is er een glazen pui geplaatst tussen de garage en de woning. Door een hardsteen vloerafwerking heeft de garage de uitstraling gekregen van een verblijfsruimte.



Voorgevel - nacht



Situatie tekening



Voorgevel

Water en licht

De woning is met de achterzijde gelegen aan het water van de Bickersgracht. Om hier optimaal van te kunnen genieten heeft de woning een grote glazen pui en een vide. Als buitenruimte heeft de woning een terras aan het water. Ook op de eerste verdieping heeft de woning nog een terras met een glazen pui waardoor er extra daglicht de woning binnenvalt.

Indeling

De entree van de woning is via de transparante garage. De ruime leefkeuken met een vide is gelegen aan de waterzijde. Op de eerste verdieping is de woonkamer met een werkruimte gelegen. De slaapkamers, badkamers en berging zijn gelegen op de tweede verdieping.

b b v h

BBVH Architecten

A 1e Pijnackerstraat 64

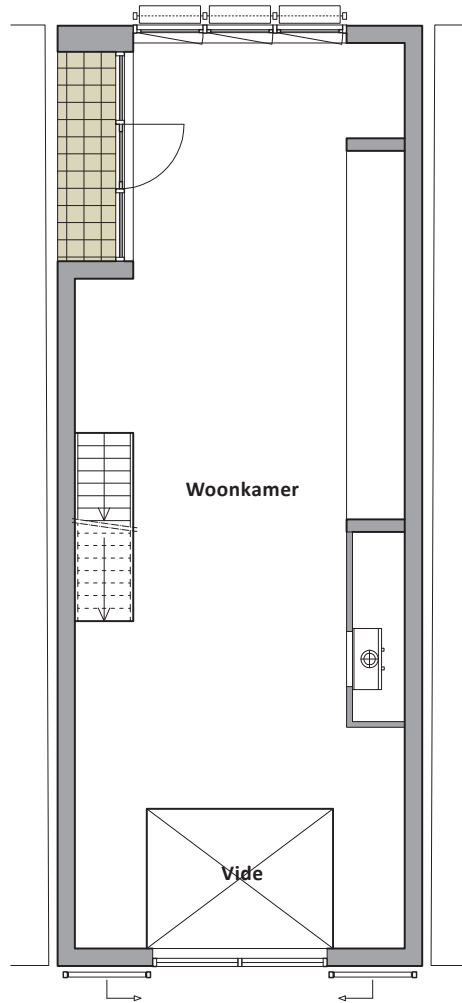
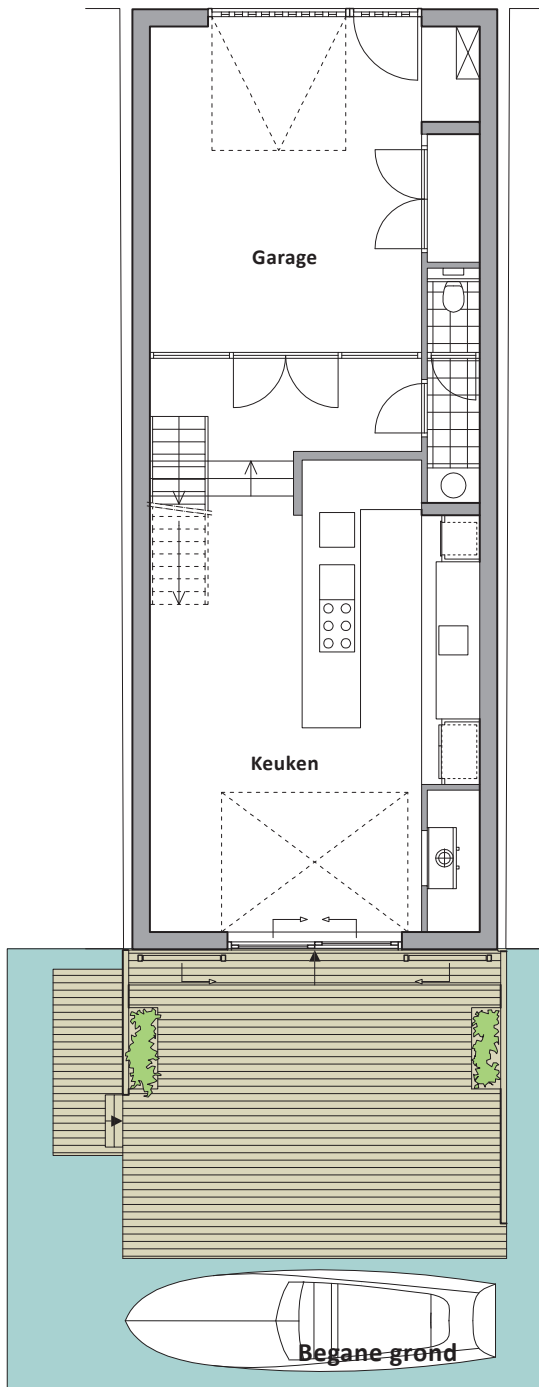
3036 GK, Rotterdam

T 010 241 74 68

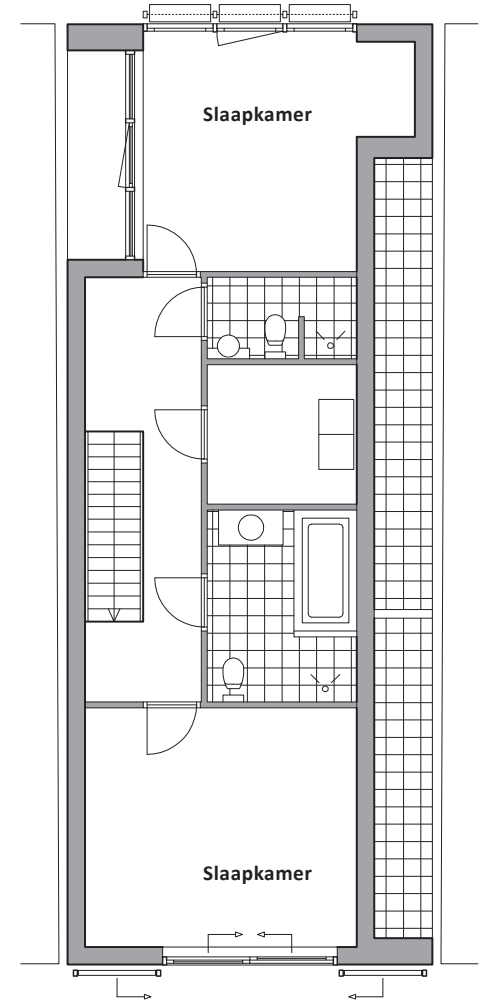
E bbvh@bbvh.nl

W www.bbvh.nl

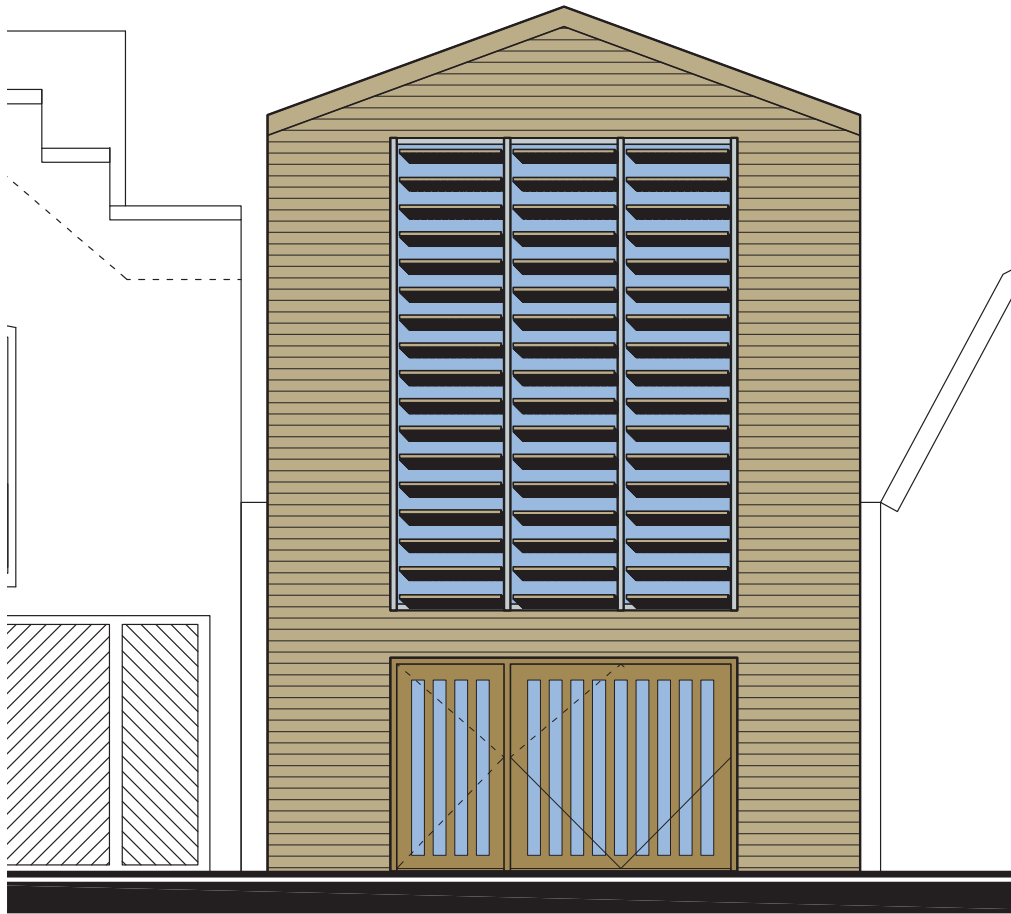




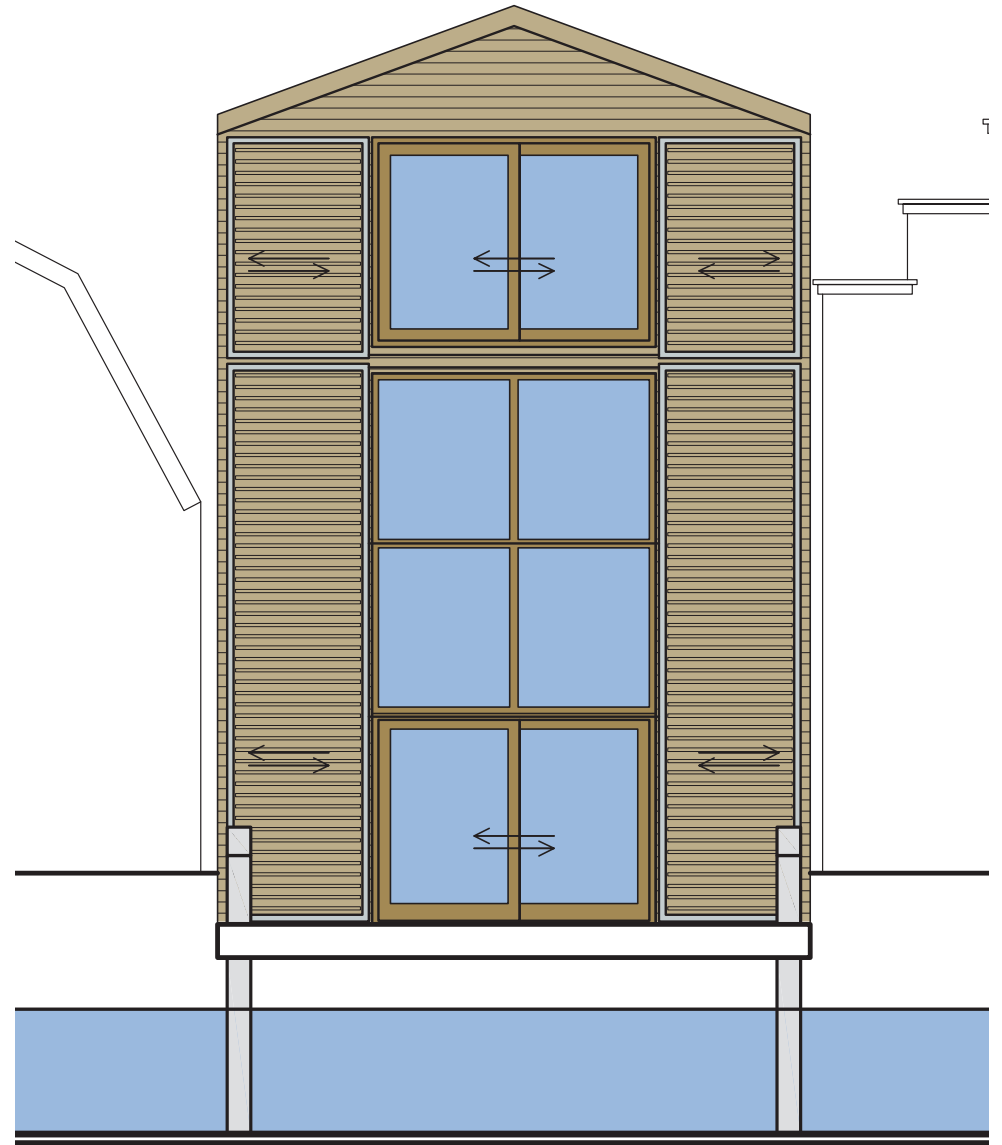
Eerste verdieping



Tweede verdieping



Voorgevel



Achtergevel

